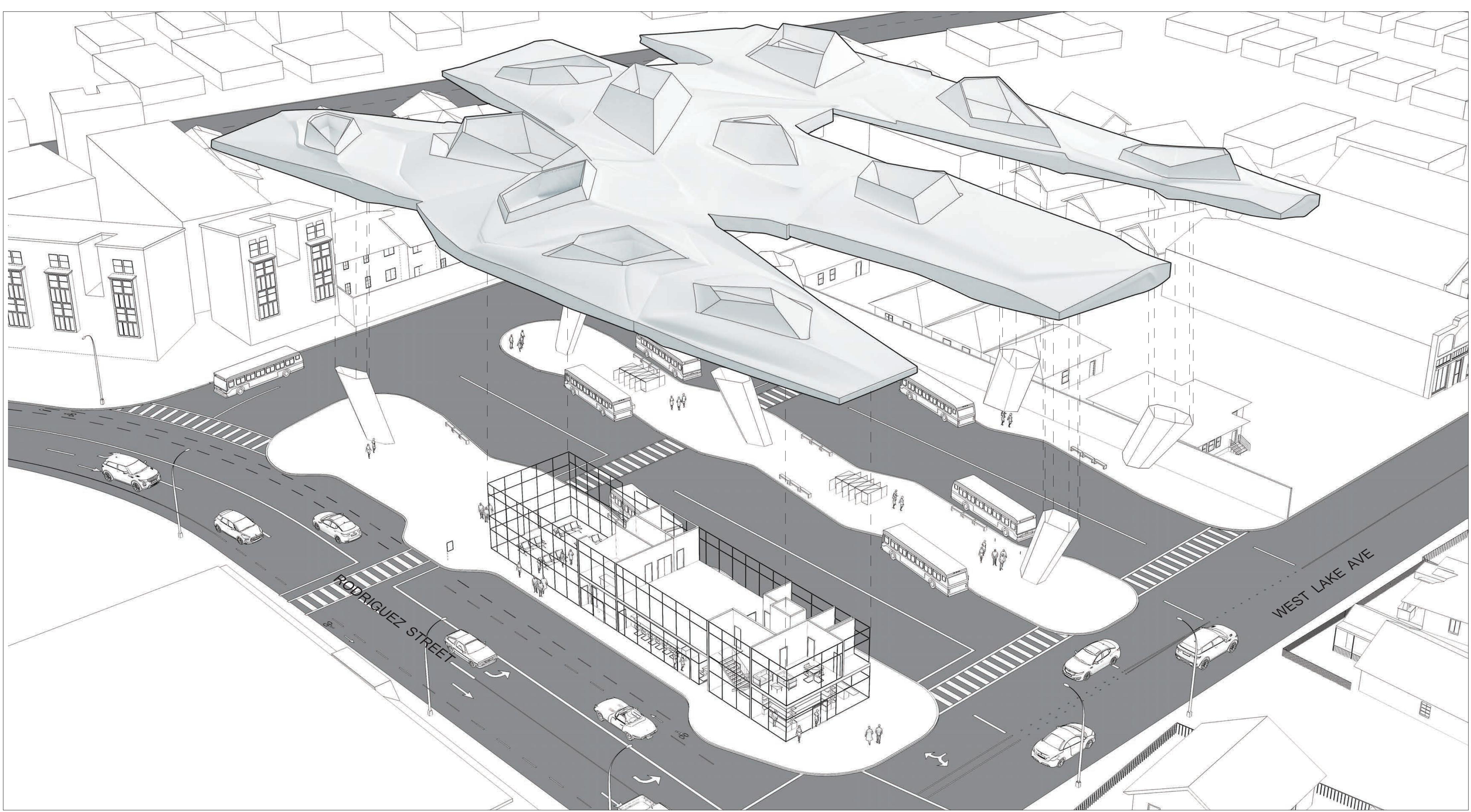




WATSONVILLE TRANSIT CENTER | COMMUNITY MEETING 2



Concept 2 - Two Story Station on Rodriguez / 2do Concepto - Estación De Dos Pisos En Rodriguez St.

Concept 2 Two Story Station on Rodriguez

Project description

In this configuration, the program is concentrated into a single station, with the Main Lobby, Restrooms, a Restaurant, Coffee Shop and Convenience store located on the ground level. The Community Room, Driver's Lounge, Security/Police Room, Storage, and Drivers Restrooms are all on the second floor. The main terminal is placed on the corner of Rodriguez and Lake. Although the station is closer to the street on either side, it potentially may recreate some security view issues that the existing transit center has.

Pros:

1. The programs of the building are centralized all into one location
2. The two story structure allows for the building to act as structure for the large roof.
3. The surface area of the project is much less than the single story spread out version.
4. The Community Room is located adjacent to Rodriguez Street.

Cons:

1. The project may be blocking some of the view from Rodriguez street potentially creating secluded areas on the tarmac.
2. The main terminal is distant from the back Tarmac Platform

2do Concepto Estación de dos pisos en Rodriguez St

Descripción del proyecto

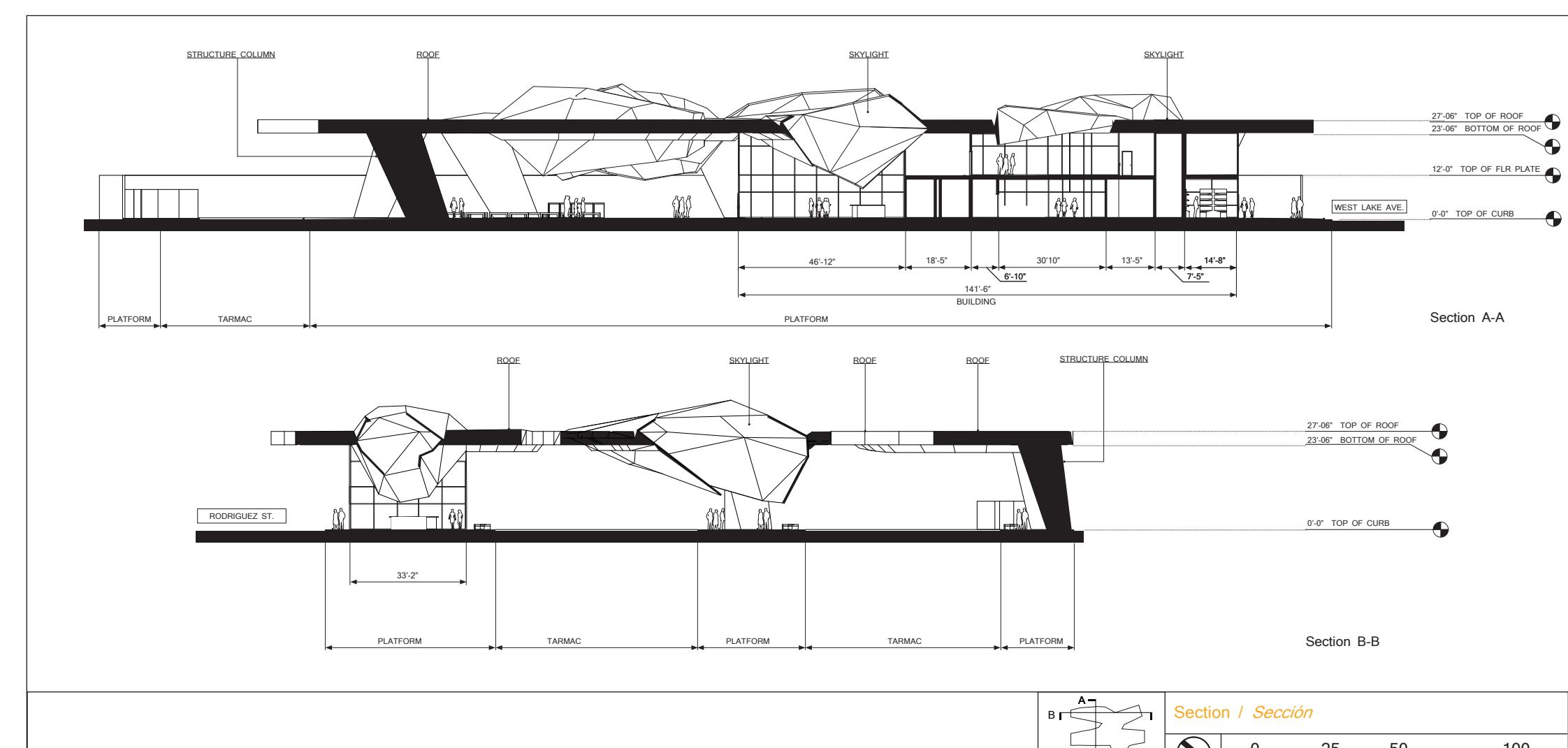
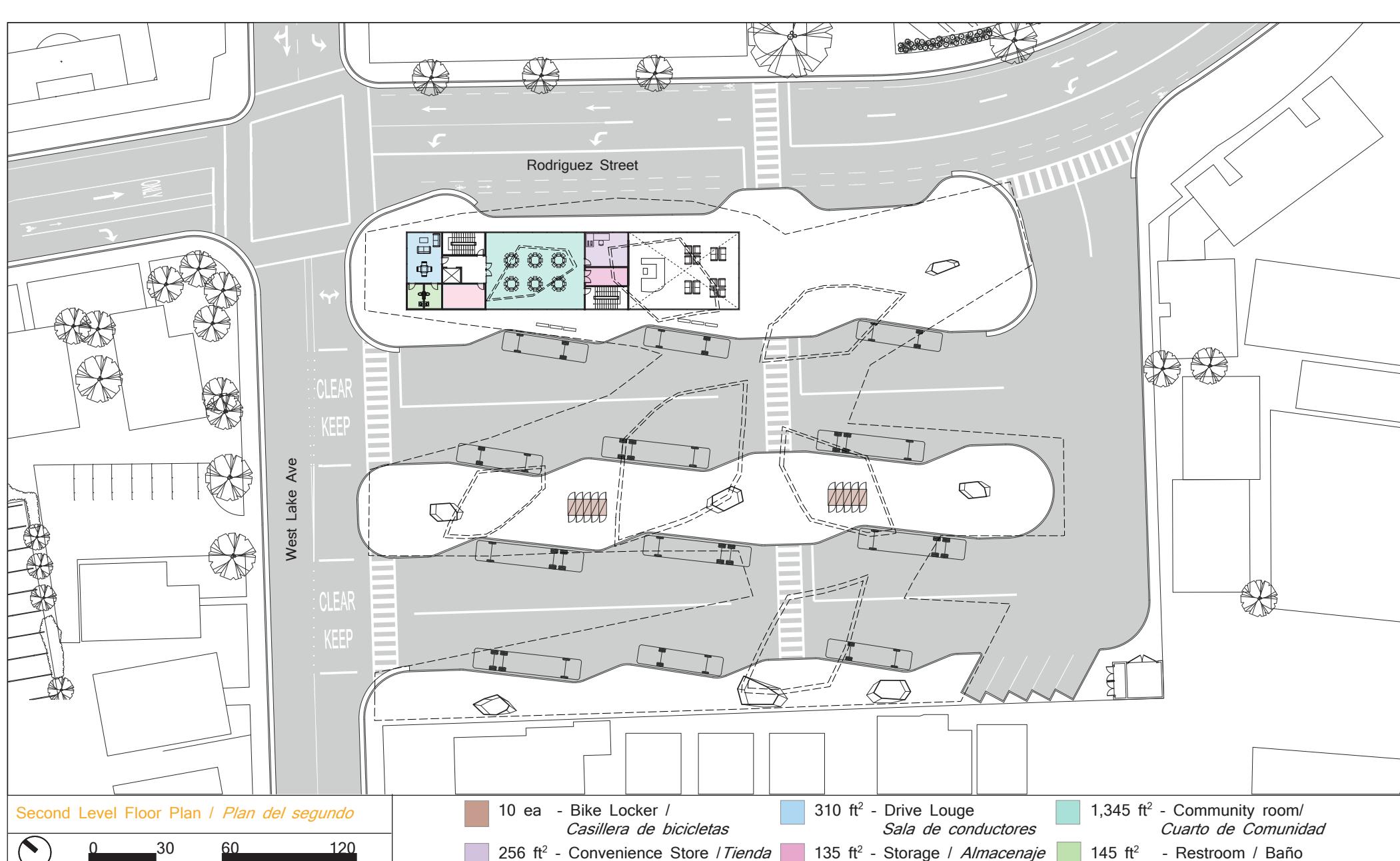
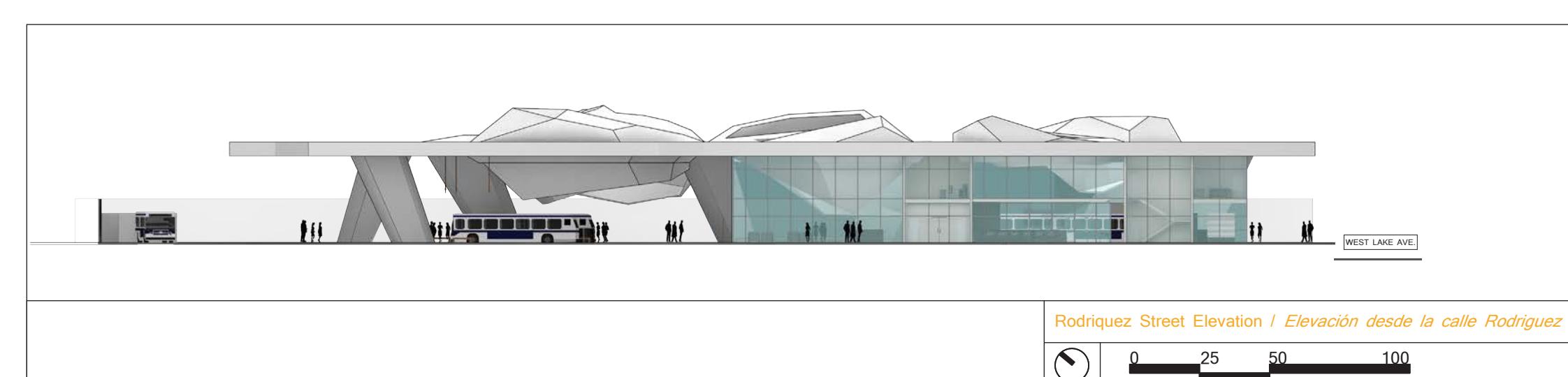
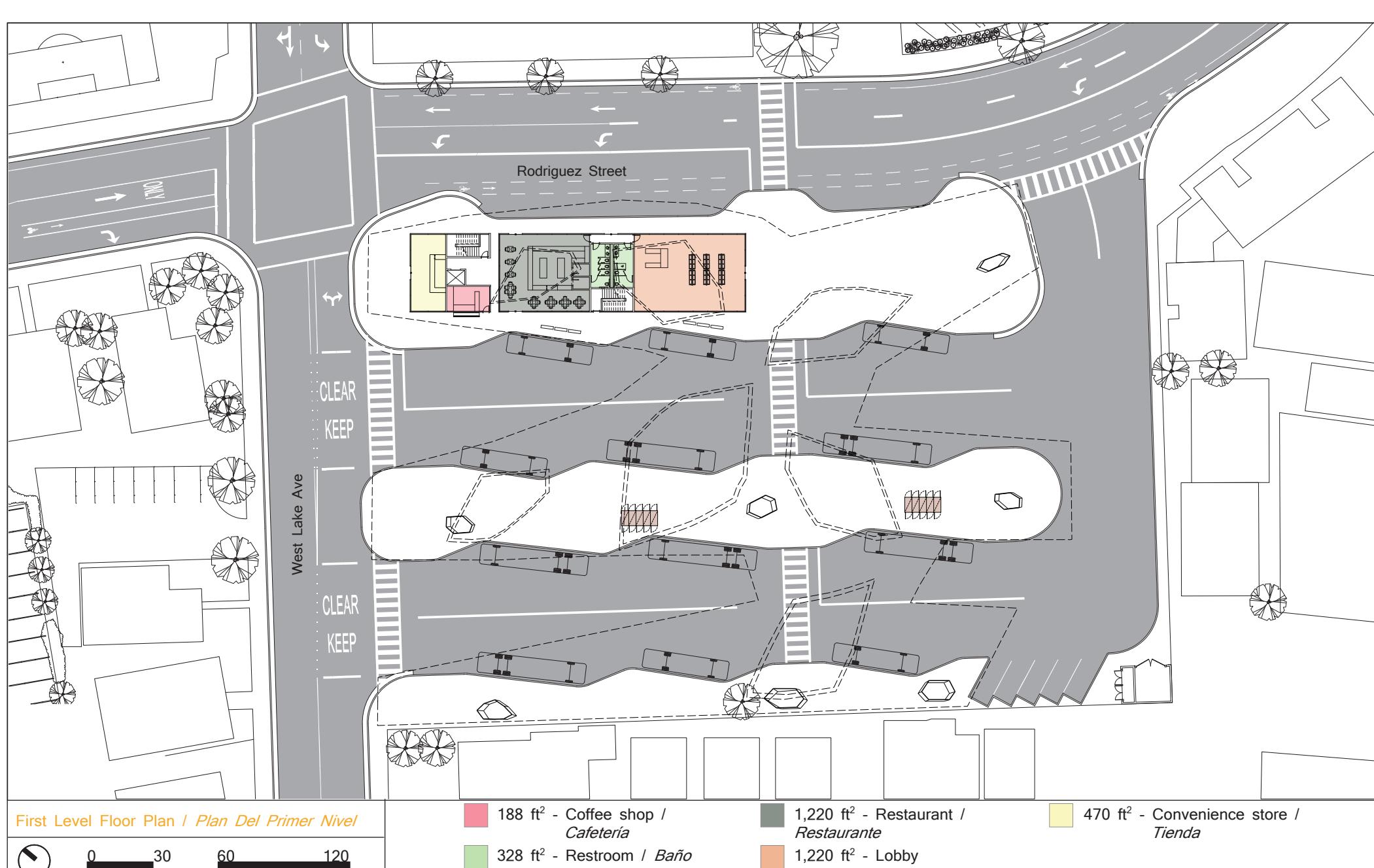
En esta configuración el programa está concentrado en una sola estación, con el Lobby principal, Baños, Restaurante, Cafetería, y Tienda en la planta baja. El Cuarto de comunidad, Sala de conductor, Cuarto de Seguridad, Almacenamiento, y Baños para conductor están ubicados en el segundo piso. La terminal central estará ubicada en la esquina de Rodriguez y Lake. A pesar de que la estación estará ubicada más cerca a la calle en cada lado, podría crear el mismo problema de seguridad que ocurre en la configuración de la estación hoy en día.

Pros:

1. Todas las amenidades están localizadas en un lugar
2. La altura del edificio puede actuar como estructura para el gran techo de la estación
3. El área de superficie es mucho menos que la de la primera opción
4. El espacio de comunidad está localizado adyacente a la calle Rodriguez

Cons:

1. El proyecto podría bloquear algunas vistas desde Rodriguez, creando un potencial para zonas sin completa supervisión a todo momento
2. La terminal principal no está tan cercana a la parte de atrás de la plataforma.



SIGHTING DIAGRAM/ VISIBILITY DIAGRAM | CONCEPT 2

